

| Код территории по<br>ОКАТО | Код организации |               |            |
|----------------------------|-----------------|---------------|------------|
|                            | по ОКПО         | ОГРН          | ИНН        |
| 45286575000                | 58222277        | 1027739046895 | 7730149408 |

**Раскрываемый отчет об изменениях капитала организации**

за 9 месяцев 2026 г.

**Акционерное общество «РЕГИОН Эссет Менеджмент» (АО "РЕГИОН ЭсМ")**

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

**123112, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 22, стр. 1, этаж 16, пом. А16, ком. 7**

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420004  
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев) (тыс.  
руб.)

| Номер показателя | Наименование показателя                   | Номер примечания | Уставный капитал | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого            |
|------------------|-------------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|------------------|
| 1                | 2                                         | 3                | 4                | 5                  | 6                 | 7                                            | 8                |
| 1                | Остаток на 01.01.2025 г.                  |                  | 101 280          | 643 288            | 82 964            | 239 250                                      | <b>1 066 782</b> |
| 2                | Остаток на 01.01.2025 г., пересмотренный  |                  | 101 280          | 643 288            | 82 964            | 239 250                                      | <b>1 066 782</b> |
| 3                | Остаток на 01.01.2025 г.                  |                  | 101 280          | 643 288            | 82 964            | 239 250                                      | <b>1 066 782</b> |
| 4                | Прибыль (убыток) после налогообложения    |                  | X                | X                  | X                 | 38 001                                       | <b>38 001</b>    |
| 5                | Дивиденды (распределенная прибыль)        | 29               | X                | X                  | X                 | -178 997                                     | <b>-178 997</b>  |
| 6                | Остаток на 30.09.2025 г.                  |                  | 101 280          | 643 288            | 82 964            | 98 253                                       | <b>925 785</b>   |
| 7                | Остаток на 31.12.2025 г.                  |                  | 101 280          | 643 288            | 82 964            | 303 626                                      | <b>1 131 158</b> |
| 8                | Остаток на 31.12.2025 г., пересмотренный  |                  | 101 280          | 643 288            | 82 964            | 303 626                                      | <b>1 131 158</b> |
| 9                | Остаток на 31.12.2025 г.                  |                  | 101 280          | 643 288            | 82 964            | 303 626                                      | <b>1 131 158</b> |
| 10               | Прибыль (убыток) после налогообложения    |                  | X                | X                  | X                 | 313 642                                      | <b>313 642</b>   |
| 11               | Выпуск акций (вклады участников общества) | 17               | 178 086          | 0                  | X                 | X                                            | <b>178 086</b>   |
| 12               | Дивиденды (распределенная прибыль)        | 29               | X                | X                  | X                 | -243 373                                     | <b>-243 373</b>  |
| 13               | Прочее                                    |                  | -101 280         | 0                  | 7 800             | 1 086 998                                    | <b>993 518</b>   |
| 14               | Остаток на 30.09.2026 г.                  |                  | 178 086          | 643 288            | 90 764            | 1 460 893                                    | <b>2 373 031</b> |

Генеральный директор  
(должность руководителя)

(подпись)

Зайцева Екатерина  
Александровна  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

"21" октября 2026 г.